

Alberto Villa

Pianificatore Territoriale Junior

Laureato in Urbanistica e Pianificazione del Territorio al Politecnico di Milano con competenze in pianificazione urbana, GIS e valutazione ambientale strategica. Completato uno **stage di 5 mesi** presso un ente locale dove ho contribuito alla redazione del **Piano di Governo del Territorio** per un comune di **35.000 abitanti**. Padronanza di QGIS, AutoCAD e normativa urbanistica regionale.

COMPETENZE

Pianificazione Urbanistica (PGT, PRG) • QGIS • AutoCAD • Valutazione Ambientale Strategica (VAS) • Legislazione Urbanistica (L. 1150/42, L.R. Lombardia 12/2005) • Analisi del Territorio • Cartografia Tematica • Adobe Illustrator (Base) • Microsoft Office • Partecipazione Pubblica • Redazione Relazioni Tecniche • Analisi di Contesto

LINGUE

Italiano (madrelingua) • Inglese (B2) • Spagnolo (A2)

ESPERIENZA

Stagista Pianificazione Urbanistica, Comune di Monza - Settore Urbanistica, *Mar 2025 - Lug 2025*
Monza

Stage nel settore urbanistica durante la revisione del PGT comunale.

- Contribuito alla redazione del **Documento di Piano** del PGT per un comune di **35.000 abitanti**, analizzando destinazioni d'uso e indici urbanistici
- Prodotto **25 cartografie tematiche** in QGIS (uso del suolo, vincoli, mobilità, verde pubblico) per gli allegati al piano
- Analizzato **180 osservazioni** dei cittadini al piano adottato, classificandole e preparando le controdeduzioni
- Supportato la redazione della **VAS (Valutazione Ambientale Strategica)**, compilando le matrici di impatto per 12 azioni di piano

ISTRUZIONE

Titolo e specializzazione, Politecnico di Milano, Milano *Set 2022 - Lug 2025*

Voto di laurea: **105/110**. Tesi sulla rigenerazione delle aree industriali dismesse nella cintura metropolitana milanese: 3 casi studio.

- Corsi rilevanti: Urbanistica, Pianificazione Territoriale, Legislazione Urbanistica, GIS per la Pianificazione, Sociologia Urbana
- Workshop di progettazione urbana a **Barcellona** con la UPC (2024)

CERTIFICAZIONI

Corso GIS per la Pianificazione Territoriale, Politecnico di Milano - Laboratorio GIS *Set 2024 - Dic 2024*

PROGETTI

Progetto di Rigenerazione Urbana - Area ex Falck Sesto San Giovanni *Set 2024 - Gen 2025*

Progetto accademico di masterplan per la rigenerazione dell'area ex Falck.

- Progettato un masterplan per **40 ettari** con mix funzionale: **2.000 alloggi**, **15.000 mq** di servizi pubblici e **8 ettari** di verde
- Condotto un'**analisi SWOT** del contesto territoriale con **25 indicatori** socio-economici e ambientali
- Progetto selezionato per la mostra "**PoliMi Urban Visions**" alla Triennale di Milano

REFERENZE

Arch. Giovanni Colombo, Dirigente Settore Urbanistica, Comune di Monza, g.colombo@comune.monza.it, +39 039 234 5678

ATTIVITÀ EXTRACURRICOLARE

Volontario - Legambiente Lombardia (Progetto Quartieri Vivibili) *Set 2023 - Giu 2025*

Volontario nel progetto di mappatura partecipata dei quartieri milanesi.

- Coordinato **6 passeggiate di quartiere** con **120 residenti** per identificare criticità urbane e proposte di miglioramento
- Prodotto **6 mappe partecipate** utilizzate dal Municipio 4 per la programmazione degli interventi di riqualificazione