

Marco Vitale

AGENTE IMMOBILIARE JUNIOR



ESPERIENZA

Stagista Agente Immobiliare, Tecnocasa Firenze Centro, Firenze *Feb 2025 – Lug 2025*
Stage in un'agenzia immobiliare con portafoglio di 120 immobili nel centro storico di Firenze.

- Contribuito alla chiusura di **14 compravendite** residenziali e commerciali per un valore complessivo di **3,8 milioni di euro**
- Condotta **95 visite guidate** con potenziali acquirenti, mantenendo un tasso di conversione visita-offerta del **18%**
- Gestito **35 schede immobile** su portali Immobiliare.it e Idealista, ottimizzando descrizioni e foto con un aumento del **25%** delle richieste di contatto
- Acquisito **8 nuovi incarichi di vendita** attraverso attività di zona e passaparola, ampliando il portafoglio dell'agenzia

CERTIFICAZIONI

Patentino Agente Immobiliare (ex L. 39/89), Camera di Commercio di Firenze *Mar 2025 – Mar 2025*

ATTIVITÀ EXTRACURRICOLARE

Volontario Guide Turistiche - Pro Loco Firenze *Giu 2023 – Set 2024*
Guida turistica volontaria per visitatori italiani e stranieri nel centro storico di Firenze.

- Condotta **48 tour guidati** in italiano e inglese per gruppi da **10 a 25 persone**
- Ricevuto un rating medio di **4,8/5** su Google Reviews dalle recensioni dei partecipanti

PROFILO

Laureato in Economia all'Università di Firenze con abilitazione al ruolo di agente immobiliare (patentino ex L. 39/89). Completato uno **stage di 6 mesi** presso un'agenzia immobiliare fiorentina dove ho contribuito alla chiusura di **14 compravendite** per un valore complessivo di **3,8 milioni di euro**. Gestito un portafoglio di **35 immobili** tra residenziale e commerciale.

ISTRUZIONE

Titolo e specializzazione

Università di Firenze, Firenze
Set 2022 – Lug 2025

COMPETENZE

- Compravendita Immobiliare
- Valutazione Immobiliare
- Portali Immobiliari (Immobiliare.it, Idealista)
- Gestione Portafoglio Immobili
- Negoziazione
- Normativa Immobiliare (L. 39/89)
- Contrattualistica
- Microsoft Office
- Fotografia Immobiliare
- Comunicazione Persuasiva
- Acquisizione Clienti
- Orientamento al Risultato

LINGUE

- Italiano (madrelingua)
- Inglese (B2)
- Russo (A2)

REFERENZE

Dot. Stefano Gori

Titolare, Tecnocasa Firenze Centro, s.gori@tecnocasa.it, +39 055 234 5678

CONTATTO

Firenze, Italia
marco.vitale@gmail.com
+39 333 891 4567
linkedin.com/in/marcovitale