

# Manon Girard



Paris, France // manon.girard@gmail.com // +33 6 53 28 74 19 // linkedin.com/in/manongirard-notariat

Clerc de notaire diplômée du BTS Notariat (Lycée Carcado-Saisseval) avec **24 mois d'alternance** en étude notariale parisienne. Gestion de **180 dossiers immobiliers** (ventes, acquisitions, prêts). Rédaction de **45 actes courants** sous supervision notariale. Suivi de **40 clients particuliers** et coordination avec banques et agents immobiliers. Maîtrise de Genapi et du droit immobilier.

## EXPÉRIENCE

Sept. 2023 – Août 2025

**Clerc de Notaire (Alternance)**, Étude Maître Durand & Associés, Paris 8e

Alternance de 24 mois dans une étude notariale de 12 collaborateurs (spécialité immobilier et droit de la famille).

- Gestion de **180 dossiers immobiliers** (constitution, suivi, purge des hypothèques, publication au SPF)
- Rédaction de **45 actes courants** (promesses de vente, actes de vente, prêts hypothécaires) sous supervision
- Suivi de **40 clients particuliers** : accueil, collecte de pièces, information sur l'avancement des dossiers
- Coordination avec **25 partenaires** (banques, agents immobiliers, géomètres, diagnostiqueurs)

Janv. 2023 – Juin 2023

**Stagiaire — Étude notariale**, Étude Maître Leroux, Versailles

Stage de 6 mois dans une étude spécialisée en droit de la famille et successions.

- Constitution de **25 dossiers de succession** (inventaire, déclarations fiscales, partages)
- Rédaction de **10 projets d'actes** (donations, contrats de mariage, attestations immobilières)
- Gestion de l'archivage et de la numérisation de **500 minutes**

## FORMATION

Sept. 2023 – Juil. 2025

**Diplôme et spécialité**, Lycée Carcado-Saisseval, Paris

Diplômée avec mention Bien (**14,5/20**). Formation en alternance.

- Modules principaux : Droit immobilier, Droit de la famille, Droit des successions, Techniques notariales, Fiscalité
- Projet tutoré : analyse comparative des régimes matrimoniaux et leur impact sur les successions

## COMPÉTENCES

Genapi (logiciel notarial) • Rédaction d'actes notariés • Droit immobilier (ventes, hypothèques) • Droit des successions et donations • Publication au Service de Publicité Foncière • Formalités pré et post-acte • Relation client et suivi de dossiers • Fiscalité immobilière (droits de mutation) • Coordination avec les partenaires • Rigueur et confidentialité

## CERTIFICATIONS

Nov. 2024 – Nov. 2024

**Certificat Voltaire (score 795)**, Projet Voltaire

## LANGUES

Français (langue maternelle) • Anglais (B1)

## PROJETS

Sept. 2024 – Mars 2025

**Régimes matrimoniaux et successions — Projet tutoré**

Analyse comparative de l'impact des régimes matrimoniaux sur le règlement des successions.

- Étude de **15 cas pratiques** couvrant les 4 principaux régimes matrimoniaux
- Simulation fiscale pour chaque régime avec calcul des droits de succession
- Présentation devant un jury de **3 notaires**, note : **16/20**

## RÉFÉRENCES

Maître **Élisabeth Durand**

Notaire associée, Étude Durand & Associés, e.durand@notaires.fr, +33 1 45 63 28 71

## ACTIVITÉ EXTRA-SCOLAIRE

Sept. 2023 – Juin 2025

**Tutrice bénévole — Association ZUPdeCO**

Soutien scolaire pour des collégiens de quartiers prioritaires.

- Tutorat hebdomadaire de **3 élèves** en français et en histoire-géographie
- Les **3 élèves** ont obtenu leur brevet avec mention