

Litsentseeritud arhitekt üle **11-aastase** kogemusega elamu- ja ärihoone projekteerimises Eestis ja Põhja-Euroopas. Spetsialiseerun jätkusuutlikule arhitektuurile, passiivmajastandarditele ja BIM-põhisele projekteerimisele, ühendades esteetilise visiooni ja insenerilahenduste praktilisuse. Olen projekti peaarhitektina juhtinud hooneid büroohonestest kuni elamukvartali masterplaneerimiseni. Litsentseeritud **Kutsekoda** kutsetunnistusega.

Kogemus

Projekteeriv arhitekt / Projektijuht, KOKO Arhitektid, Tallinn

veebr 2019 – Praeguseni

Juhin elamu- ja ärihooneteprojekte alates eskiisist kuni ehitusjärelvalveni, töötades tihedas koostöös konstruktorite, inseneride ja klientidega.

- Peaarhitektina juhtinud **4 suuremat projekti** kogumahuga üle **14 000 m²** elamukortereid ja büroopinda Tallinnas
- Tagasin BIM (Revit) mudeli täieliku integreerimise, vähendades projekteerimisvigate arvu **41%** võrreldes eelmiste projektidega
- Loodud passiivmajakriteeriumitele vastav kortermaja Ülemiste linnakülas, mis sai **LEED Silver** sertifikaadi
- Haldanud kliendisuhet ja lepingud projektide eelarvetega **0,8–3,2 miljonit eurot**
- Juhendanud **2 nooremarchitetti**, viinud läbi igapäevase eskiisijärelvalvet
- Koordineerin projekti kooskõlastamist **Muinsuskaitseametiga** Tallinna vanalinna kaitsevööndis

Arhitekt, b210 Arhitektid, Tallinn

mai 2016 – jaan 2019

Osaolin elamu- ja kultuurihoonete projekteerimisel, vastutades hoone välimuse, ruumilahenduste ja tehniliste jooniste eest.

- Panustanud **3 rahvusvahelisele arhitektuurikonkursile**, millest ühel saavutati II koht Tallinna kesklinna büroohoone konkursil
- Koostas täismahus ehitusprojekti dokumentatsiooni **2 400 m²** laohoone rekonstrueerimiseks
- Rakendanud energiatõhususe arvutusi (IDA ICE) hoone küttekulu prognoosimisel
- Teinud tihedat koostööd Tallinna Linnaplaneerimise Ametiga detailplaneeringute kooskõlastamisel
- Juhtisin BIM-põhist projekteerimist kasutades Revit ja ArchiCAD tarkvara **4 paralleelses projektis**

Nooremarchitett, Karisma Arhitektid, Tallinn

sept 2013 – apr 2016

Alustasin arhitektuurikarjääri eramajade ja rekonstrueerimisprojektide valdkonnas, arendades tehnilisi projekteerimisvõimeid.

- Koostanud eskiis- ja eelprojektid **8 ühepereelamule** Harjumaal ja Pärnumaal
- Valdanud AutoCAD, SketchUp ja Photoshop tööriistakomplekti igapäevaselt
- Koordineerinud ehitusprojektide kooskõlastused kohaliku omavalitsusega keskmiselt **3 nädala** jooksul
- Koostas **3 eduka riigihanke** pakkumist avalike hoonete projekteerimiseks

Haridus

Magistrikraad erialal Arhitektuur, Eesti Kunstiakadeemia (EKA), Tallinn

sept 2008 – juuni 2013

Viieaastane integreeritud magistriõpe arhitektuuri erialal. Diplomitöö käsitles meremajanduspiirkonna taaskasutamist ja avaruuse loomist Tallinna sadamaala revitalizeerimise kaudu.

Oskused

Autodesk Revit (BIM) • AutoCAD • SketchUp / Rhino • Adobe Creative Suite • Ehitusprojekti dokumentatsioon • LEED / Passiivmaja standard • Energiatõhususe arvutus • Detailplaneeringute kooskõlastus • Projektijuhtimine • MS Project

Sertifikaadid

Arhitekt – kutsetunnistus tase 7, Kutsekoda

mai 2018 – mai 2018

BREEAM International Assessor, BRE Global

sept 2021 – sept 2026

Keeled

Eesti keel (emakeel) • Inglise keel (C1) • Soome keel (A2)

Projektid

Kompetentside arendamise programm

juuni 2023 – märts 2024

Kavandas ja viis läbi kompetentside arendamise programmi **12 töötajale**, keskendudes erialasele arengule ja uuele tehnoloogiale. Programm tõi kaasa **kõrgema töötajate rahulolu** ja vähendatud personali voolavuse.

Soovitajad

Toomas Tammiss

Partner, Kadarik Tüür Arhitektid, toomas.tammiss@kta.ee, +372 5456 7890

Kaire Nõmm

Linnaplaneerimise osakonna juhataja, Tallinna Linnavalitsus, kaire.nomm@tallinnlv.ee, +372 5567 8901

Huvitegevus

Juhatuse liige, Eesti Kaubandus-Tööstuskoda

Osalet organisatsiooni strateegilises juhtimises ja erialaste ürituste korraldamises.

jaan 2019 – detsember 2022