

FERNANDO OCHOA

Jefe de Obra

Madrid, España · f.ochoa@gmail.com · +34 619 732 548 · linkedin.com/in/fernandochoa



Jefe de obra con catorce años de experiencia en la dirección de proyectos de edificación y obra civil. He gestionado obras con presupuestos acumulados superiores a 210 millones de euros. Especializado en planificación, control de costes y gestión de equipos multidisciplinares de hasta 180 personas en obra.

EXPERIENCIA

Jefe de Obra Senior, Dragados (Grupo ACS), Madrid

Ene 2019 – Presente

Dirección integral de obras de edificación de gran envergadura en la Comunidad de Madrid.

- Dirigí la construcción del nuevo **Centro de Datos de Telefónica** en Alcalá de Henares — 22.000 m² y PEM de **74 millones de euros**
- Gestioné un equipo de **6 jefes de producción, 4 encargados y hasta 180 operarios** en punta de obra
- Cerré la obra con un resultado económico **3,2% por encima del margen previsto**
- Cumplimiento del plazo contractual de **28 meses** con 0 penalizaciones por retraso
- Tasa de accidentabilidad: **índice de frecuencia 8,4** frente a la media del sector de 14,2

Jefe de Obra, Sacyr Construcción, Madrid

Mar 2015 – Dic 2018

Dirección de obras de edificación residencial y equipamientos.

- Dirigí la construcción de **2 colegios públicos** en Valdebebas (Madrid) con PEM conjunto de 18 millones de euros
- Gestioné la obra de **240 viviendas** en Rivas-Vaciamadrid — entrega en plazo y sin reclamaciones de calidad en el primer año
- Negocié contratos con **35 subcontratistas**, consiguiendo ahorros medios del 7% sobre presupuesto de licitación

Jefe de Producción, Ferrovial Construcción, Madrid

Sept 2011 – Feb 2015

Control de producción y mediciones en obras de edificación e infraestructuras.

- Responsable de la fase de estructura de un **hospital de 450 camas** — 48.000 m² construidos
- Controlé la ejecución de **18.000 m³ de hormigón** y 2.800 toneladas de acero
- Elaboré **42 certificaciones mensuales** con un volumen medio de 1,8 millones de euros

EDUCACIÓN

Máster en Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos in Estructuras y Construcción, ETSICCP – Universidad Politécnica de Madrid, Madrid

Sept 2009 – Jun 2011

Trabajo fin de máster: *Optimización de la planificación de obra mediante BIM 4D aplicado a edificación hospitalaria*. Nota media: 8,0/10.

Grado en Ingeniería Civil in Construcciones Civiles, Universidad Politécnica de Madrid, Madrid

Sept 2005 – Jun 2009

Nota media: 7,4/10.

HABILIDADES

Planificación de obra (Primavera P6, MS Project), Control de costes y certificaciones (Presto, TCQ), BIM 4D/5D (Navisworks, Synchro), Gestión de contratos y subcontratas, Seguridad y salud en obras de construcción, AutoCAD y Revit, Negociación con promotores y dirección facultativa, Normativa de contratación pública (LCSP), Lean Construction, SAP (módulo PS)

CERTIFICACIONES

PMP – Project Management Professional, PMI

Abr 2020 – Abr 2026

Curso Superior de Dirección de Obras, Structuralia

Oct 2017

IDIOMAS

Español (nativo), Inglés (B2 – First Certificate), Portugués (A2)

PROYECTOS

Centro de Datos Telefónica – Dragados

Jun 2020 – Feb 2023

Dirección completa de la construcción del centro de datos de alta disponibilidad Tier III.

- PEM de **74 millones de euros**, 22.000 m² con requisitos especiales de climatización y suministro eléctrico redundante
- Coordiné **28 subcontratas** con hasta 180 trabajadores simultáneos en obra
- Resultado económico: **+3,2%** sobre el margen presupuestado
- Entrega en **28 meses** según contrato, sin penalizaciones

Colegios públicos Valdebebas – Sacyr

Ene 2016 – Sept 2017

Construcción de 2 centros educativos (infantil-primaria y secundaria) en el nuevo desarrollo de Valdebebas.

- PEM conjunto de **18 millones de euros** — 12.000 m² totales
- Certificación energética **B** en ambos edificios con fachada ventilada y geotermia
- Entregados con **0 reclamaciones** de calidad durante el primer año de garantía

REFERENCIAS

Ignacio Menéndez, Director de Área de Edificación, Dragados, i.menendez@dragados.com, +34 616 408 293

Beatriz Zamora, Directora de Producción, Sacyr Construcción, b.zamora@sacyr.com, +34 649 751 032

ACTIVIDADES EXTRACURRICULARES

Profesor colaborador – Máster en Dirección de Obra (Structuralia)

Ene 2022

Imparto el módulo de control económico de obra a profesionales en activo. 3 ediciones con 75 alumnos en total y una valoración media de 4,7/5.

Ponente – Congreso Nacional de la Construcción (ACHE)

Nov 2023 – Nov 2023

Ponencia sobre la aplicación de Lean Construction en la obra del Centro de Datos de Telefónica, con 140 asistentes.