



# Katharina Wolf

## Junior Bauträger-Assistentin

München, Deutschland | katharina.wolf@gmail.com | +49 170 3291 4085 | linkedin.com/in/katharinawolf-bau

Bauträger-Assistentin mit **Bachelor of Engineering (Bauingenieurwesen)** von der **Hochschule München**. Werkstudentin bei **Bayerische Hausbau**, wo ich **Baufortschrittsdokumentation** für 3 Wohnbauprojekte erstellt und **Ausschreibungsunterlagen** vorbereitet habe. Praktikum bei einem Architekturbüro mit Erfahrung in Baugenehmigungsverfahren.

## Berufserfahrung

### Werkstudentin Projektentwicklung, Bayerische Hausbau GmbH & Co. KG, München

Okt. 2024 – März 2026

Mitarbeit in der Projektentwicklung für Wohnungsbau.

- Dokumentation des **Baufortschritts** für 3 Wohnbauprojekte (insgesamt 180 Wohnungen)
- Vorbereitung von **Ausschreibungsunterlagen** für 8 Gewerke (Rohbau, Sanitär, Elektro, etc.)
- Erstellung von **Kostenverfolgungen** und Nachtragsprüfungen (Gesamtvolumen: 35 Mio. EUR)
  - Koordination von **Bemusterungsterminen** mit 40 Käufern für Sonderwünsche

### Praktikantin Architekturbüro, Allmann Sattler Wappner Architekten, München

März 2024 – Aug. 2024

Praktikum im renommierten Architekturbüro.

- Mitarbeit an **Baugenehmigungsanträgen** für 2 Wohnprojekte
- Erstellung von **Grundrissplänen** und Schnittdarstellungen in AutoCAD und Revit
- Unterstützung bei der **Bauleitung** (Baubesprechungen, Mängelprotokollierung)

## Ausbildung

### Abschluss und Studiengang, Hochschule München, München

Okt. 2022 – März 2026

Ingenieurstudium mit Schwerpunkt Projektmanagement.

- Abschluss mit der Note **2,1**
- Bachelorarbeit: *Kostenoptimierung im seriellen Wohnungsbau durch modulare Bauweise*, bewertet mit **1,7**
  - Module: Baukonstruktion, Baumanagement, Baurecht, Kalkulation, BIM

## Kenntnisse

Baufortschrittsdokumentation • Ausschreibung & Vergabe (VOB) • Kostenverfolgung & Nachtragsprüfung • AutoCAD & Revit (BIM) • Baugenehmigungsverfahren • Bauleitung (Grundlagen) • Microsoft Project (Terminplanung) • Microsoft Excel (Kostenkalkulation) • Kundenbetreuung (Bemusterung) • Organisationstalent

## Zertifizierungen

### BIM-Grundlagen (buildingSMART Basiskurs), buildingSMART e.V.

Sept. 2025 – Sept. 2025

## Sprachen

Deutsch (Muttersprache) • Englisch (gut, B2)