

Mikkel Pedersen

STATSAUTORISERET EJENDOMSMÆGLER

København, Danmark | mikkel.pedersen@gmail.com | +45 26 54 32 10 | linkedin.com/in/mikkelpedersen-ejendom

Statsautoriseret ejendomsmægler og valuar med **9 års erfaring** på det københavnske boligmarked. Specialiseret i salg af ejerlejligheder, villaer og investeringsejendomme på Frederiksberg og i Indre By. Har gennemført transaktioner for over **220 mio. DKK**. Konsekvent høje kundetilfredshedsscore og hurtig gennemsalgsrate.

ERFARING

Statsautoriseret ejendomsmægler & valuar, EDC Erhverv Poul Erik Bech, København

apr. 2018 – Nu

Ansvarlig for salg og vurdering af ejerboliger og investeringsejendomme i Storkøbenhavn. Stillingen indebærer et bredt ansvar for faglig kvalitet, koordinering og samarbejde med interne og eksterne interessenter.

- Solgte **47 ejendomme i 2025** med en gennemsnitlig salgstid på 18 dage
- Opnåede konsekvent **salgssum over udbudspris** (gennemsnitlig +3,2 %) for kunder
- Specialiseret i investeringsejendomme og opnåede transaktioner for **over 220 mio. kr.** samlet
- Rangeret som **top-5 mægler** nationalt i EDC-gruppen tre år i træk
- Indgik i tæt samarbejde med **tværfaglige kollegaer** om kvalitetssikring og kontinuerlig forbedring

Ejendomsmægler, Nybolig København City, København

jan. 2015 – mar. 2018

Salg af ejerlejligheder og rækkehuse primært i Vesterbro og Nørrebro.

- Håndterede **fuldt sagsforløb** fra vurdering over markedsføring til handelsaftale og overtagelse
- Opbyggede stærkt netværk af tilbagevendende kunder og anbefalinger – **40 % gengangersalg**
- Introducerede virtuelle 3D-rundture og dronevideoer, der øgede fremvisningsinteressen markant
- Samarbejdede tværfagligt med kollegaer og eksterne partnere om **kvalitetssikring og procesoptimering**

Ejendomsmæglermedhjælper, Home Frederiksberg, Frederiksberg

jan. 2013 – maj 2015

Praktisk oplæring i mæglererhvervet under autoriseret ejendomsmægler.

- Assisterede ved fremvisninger, udarbejdelse af salgsoptillinger og kontraktforhandling
- Indsamlede data til BBR-registreringer og energimærker
- Varetog dokumentation og kvalitetssikring af arbejdsprocesser i henhold til **afdelingens retningslinjer**

UDDANNELSE

Professionsbachelor i ejendomshandel i Ejendomsmægler og valuar, Erhvervsakademi Dania, Silkeborg

sep. 2010 – jun. 2013

Uddannelse med fokus på jura, økonomi, boligmarkedet og valuarvurdering. Praktik hos Danbolig i Aarhus.

HHX, Højere Handelseksamen i International økonomi, Niels Brock, København

aug. 2007 – jun. 2010

Handelsgymnasial uddannelse med fokus på økonomi, afsætning og international handel.

FÆRDIGHEDER

Ejendomsvurdering og -salg • Forhandling og kontraktindgåelse • Investerings- og erhvervs ejendomme • Markedsføring af boliger • 3D-boligræsentation • Juridisk sagsbehandling • CRM-systemer (SuperOffice) • Valuaropgaver • Boligrådgivning og energimærkning • Markedsanalyse (Boligsiden, Tinglysning.dk)

CERTIFICERINGER

Statsautoriseret ejendomsmægler og valuar, Dansk Erhverv

jan. 2015 – jan. 2015

Certificeret i energirådgivning (EnergiTjek), Dansk Standard

jan. 2018 – jan. 2018

Førstehjælp og elementær brandbekæmpelse, Dansk Røde Kors

jan. 2023 – jan. 2023

SPROG

Dansk – modersmål • Engelsk – flydende • Svensk – forstår

PROJEKTER

Nøgleprojekt hos EDC Erhverv Poul Erik Bech

jan. 2022 – dec. 2023

Ledede eller bidrog væsentligt til strategisk projekt med **dokumenterede resultater** inden for kvalitet, effektivitet eller innovation i organisationen. Projektet involverede **tværfagligt samarbejde** med relevante afdelinger og bidrog til organisationens strategiske mål inden for kvalitet og innovation.

REFERENCER

Peter Winther

Administrerende direktør, EDC Erhverv
peter.winther@edcerhverv.dk, +45 70 15 34 56

Birgit Daetz

Direktør, Dansk Ejendomsmæglerforening
birgit.daetz@danskejendomsma.dk, +45 33 16 67 89

FRITIDSAKTIVITET

Bestyrelsesmedlem i Ejendomsmæglerforeningen København

Deltog i planlægning af faglige arrangementer og videndeling med kollegaer i branchen.

jan. 2020 – dec. 2023

Foredragsholder om boligmarkedet for førstegangskøbere

Bidrog aktivt til foreningens strategi og netværksarrangementer for fagfolk inden for statsautoriseret ejendomsmægler.

jan. 2020 – dec. 2023